

وقّعت عقد خدمات واستشارات مع «الفوز»

الحجرف: «الريم» تعمل على تنويع استثماراتها لرفع إيراداتها وأرباحها

التعاون الخليجي، ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، والمملكة المتحدة، وأوروبا. وأفاد أنه ستمت دراسة الأسواق المستهدفة والفرص العقارية والاستثمارية وتحليلها، وتحديد الفرص الأنسب منها وفقاً للمعايير الفنية والقانونية، وتحديد الهيكل القانوني للاستثمار، عن طريق الاستعانة بالمكاتب القانونية المتخصصة.

من جانبه، أكد الرئيس التنفيذي لـ «ريم»، إبراهيم إسماعيل الكندري، أن الشركة حريصة على الاستعانة بالشركات ذات الخبرة الكبيرة في هذه الأسواق، تماشياً مع إستراتيجيتها للأعوام الخمسة المقبلة، والتي تركز على تنويع استثماراتها لرفع الأداء التشغيلي، وتوسيع قاعدة ملكيتها في الأصول الاستثمارية، بما يحقق أفضل العوائد لمساهميها.



الحجرف والعبدالجليل يتبادلان الاتفاقية

إلى «ريم» لاقتناص الفرص الاستثمارية الواعدة، في أسواق متباعدة ومناطق جغرافية متنوعة، ومنها دول مجلس

التنفيذي لشركة «الفوز»، فهد غازي العبدالجليل، أن الشركة ستقدم من خلال الاتفاقية المبرمة، الحلول الاستثمارية

محلياً ودولياً، والدفع بها لتحقيق معدلات نمو ملحوظ في إيراداتها وأرباحها. بدوره، أوضح الرئيس

وقّعت شركة إدارة الأملاك العقارية «ريم»، عقد تقديم خدمات واستشارات استثمارية مع شركة الفوز للاستثمار، ستقدم الأخيرة تونها شركة استثمارية مرخصة من هيئة أسواق المال والبنك المركزي وتمارس نشاطها في مجال الاستثمار وفقاً لإحكام الشريعة الإسلامية، من خلاله أفضل الحلول الاستثمارية لشركة «ريم».

وقال رئيس مجلس إدارة «ريم»، شلاش الحجرف، إن توقيع اتفاقية الخدمات مع «الفوز»، يأتي في إطار سعي الشركة إلى تنفيذ إستراتيجيتها على مدى الخمسة أعوام المقبلة، والمتخلة بالعمل على تنويع استثماراتها

أقامت غبقتها الرمضانية بحضور مسؤولي الشركات التابعة وموظفيها

«السلام»: التوقعات الإيجابية تحيط

بعمليات المجموعة والشركات التابعة



مسؤولو المجموعة في لحظة جماعية

والشركات التابعة وموظفيها، على تطوير نموذج أعمالهم، وتحسين كفاءة الخدمات الاستثمارية والمالية التي يقدمونها في جميع أعمالهم، من خلال العمل على تطوير وتقديم أفضل الخدمات والمنتجات المتميزة منهم.

وشدد المسؤولين على أهمية دعم جهود الجهاز الفني والإداري للسلام والشركات التابعة، بما يسهم في دفع عجلة النمو لأداء الشركات التابعة في المستقبل، معربين عن ثقتهم في قدرة الموظفين على المحافظة على المكتسبات التي تحققت وتطويرها وتنميتها، وموضحين أن المحافظة على المكتسبات تأتي بالإخلاص، وسط الاستثمار في انتاج أساليب التعاون بين الزملاء والزميلات.



جانب من الغبة

مصاريفها التشغيلية إلى الحدود التي تحسنت معها مراكزها المالية. كما أكد مسؤولو المجموعة حرص الإدارات التنفيذية للسلام

مديونياتها، وأنها تستعد في المرحلة الحالية لزيادة استثماراتها، بعد أن قلصت مصاريفها التمويلية إلى حدود متدنية، وبعد أن خفضت من

مقبلة على توسعات ومفاجات كبيرة العام المقبل. وأفادوا أن المجموعة نجحت في الفترة الماضية في التوصل إلى تسويات عادلة للبالغية

أقامت مجموعة السلام القابضة غبقتها الرمضانية بحضور مسؤولي الشركات التابعة وموظفيها، بحيث اتفق جميع مسؤولي المجموعة، على أن العديد من التوقعات الإيجابية باتت تحيط بمستقبل جميع شركاتها أكثر من أي وقت مضى، مشيرين إلى أن الخطط الاستثمارية المعدة للفترة المقبلة تزيد من هذه القناعة.

وأضافوا خلال الغبة التي حضرها عدد كبير من موظفي الشركة والشركات التابعة، أن الفترة الماضية شهدت العديد من الإنجازات على صعيد كافة مؤشرات المجموعة، سواء المالية أو الاستثمارية.

وأوضح المسؤولون أن التركيز على الأداء التشغيلي بات شعاع المرحلة، سواء بالنسبة لمسؤولي «السلام» أو لمسؤولي شركاتها التابعة، لتعزيز كفاءة العبارة المالية للمجموعة، وتحقيق ربحية مستدامة تقابل الخطط التوسعية، وتلبي طموح المساهمين وتستقطب مزيداً من المستثمرين الذين يحملون قيمة مضافة لها. وشددوا على أن تطوير أداء موظفي المجموعة يأتي ضمن محاور إستراتيجية المرحلة الحالية، داعين إيهاهم إلى العمل كاسرة واحدة وقلب واحد، ومساعدة بعضهم البعض لتستمر المجموعة في تحقيق الإنجازات التي بدأتها.

ونوه مسؤولو المجموعة إلى أن إستراتيجية «السلام» الجديدة تهدف إلى زيادة حرص إدارة الشركات التابعة على تحقيق أرباح تشغيلية حقيقية متميزة، تظهر تدريجياً في النتائج الفصلية من كل عام، مضيفين أن المجموعة وشركاتها التابعة تسير بخطى متميزة بجهود العاملين فيها، وأنها

يشهد إقبالاً كبيراً من المواطنين والمقيمين

«أعيان»: 6 في المئة عائدات صندوق «عوائد» الشهرية



يوصل صندوق عوائد العقاري لشركة أعيان للإجارة والاستثمار، المحافظة على مكانته، كأحد أفضل الصناديق العقارية ذات العوائد الشهرية في الكويت.

وأشارت الشركة في بيان لها، إلى أن صندوق عوائد العقاري يشهد إقبالاً كبيراً على الاشتراك من قبل المواطنين والمقيمين، لافتة إلى أنه يعتبر من الصناديق العقارية الجاذبة للمستثمرين، نظراً لما يتميز به من استقرار التوزيعات النقدية الشهرية بنسبة تقارب 6 في المئة سنوياً، إضافة إلى مرونة الصندوق من حيث إمكانية الاشتراك والاسترداد بشكل ربع سنوي، بالإضافة إلى توزيع استثمارات الصندوق على القطاعات العقارية المختلفة. ولغدت إلى أن نسبة العائدات الاستثمارية تبلغ 58 في المئة، والعقارات الصناعية 26 في المئة، والعقارات التجارية 16 في المئة، ما يقلل من مخاطر الصندوق ويرفع درجة الأمان في استثماراته وعوائده.

غيره في الكويت، كاشفة أن صندوق عوائد العقاري حقق متوسط توزيعات شهرية يقارب 6 في المئة على صافي القيمة السوقية للصندوق. وترتكز إدارة الصندوق على الاستثمار في القطاع العقاري في الكويت، بحيث بلغت نسبة استثماراته في الكويت 88 في المئة، بهدف تطبيق أهدافه. وكشفت «أعيان» عن قيام الصندوق بالدخول بعدة استثمارات عقارية خلال الفترة السابقة، ومنها عقارات استثمارية سكنية مجزية في منطقة الفروانية وحولي والمنقف ذات عوائد جيدة، لتشكل إضافة نوعية لمحفظه عقاراته. وأضافت إدارة الصندوق أنه نتيجة زيادة رأس المال أصبح لديه سيولة تبحث من خلالها عن فرص استثمارية مجزية وأمنة للاستثمار بها، وأنه جار النظر في عدة فرص متاحة حالياً.

وأشارت إلى أن صندوق عوائد العقاري يعد من أوائل الصناديق العقارية المدرة ذات التوزيعات الشهرية، وهو يركز على الاستثمار في عقارات مدرة للدخل ذات عوائد مميزة، ويقدم توزيعات نقدية شهرية، ويتمتع بالمرونة في الاشتراك والاسترداد الربع سنوي. وكشفت أن الصندوق الذي بدأ نشاطه في شهر أبريل 2005، التزم بتسديد الأرباح الشهرية لعملائه منذ تأسيسه، ولم يتوقف عن ذلك حتى في فترة الأزمة المالية العالمية.

وأضافت الشركة أنه نتيجة لهذا الإقبال المتزايد، فقد ازداد عدد وحدات الصندوق إلى قرابة 32 مليون وحدة بما يعادل 22 مليون دينار، ما يعكس مدى ثقة وأطمئنان حملة الوحدات والمستثمرين من الأفراد والشركات للاستثمار في الصندوق، نظراً إلى استقراره ونموه، إضافة إلى ثبات أداؤه واستمراره في توزيع العوائد الشهرية لمساهميها منذ التأسيس في عام 2005، ومروراً بالأزمة المالية في السنوات الماضية وحتى اليوم.

ولغدت إلى أن صندوق عوائد العقاري يقوم بتوزيع أرباح نقدية شهرية، لحملة الوحدات من خلال تنفيذ خطة إستراتيجية واضحة ومحددة، تستهدف الاستثمار بالعقارات المدرة ذات العوائد الجيدة، وعدم الدخول باستثمارات ذات مخاطر عالية.

وذكرت أن هذه الخطة تساهم في تحقيق أهداف الصندوق الإستراتيجية، وتميزه عن

«التجاري» يوزع الهدية

الرمضانية على المصلين



فريق «التجاري» يوزع الهدايا على المصلين

وزع البنك التجاري الكويتي «هدية التجاري الرمضانية» على مرثادي المساجد بعد صلاة التراويح، انسجاماً مع الأجواء العطرة الخاصة التي يشهدها شهر رمضان الفضيل، والمليئة بالروحانية والتفاحات الإيمانية.

وجاء توزيع الهدايا من «التجاري»، تزامناً مع الأجواء الرمضانية التي يعيها الجميع في العشر الأواخر من شهر رمضان، وانطلاقاً من حرصه على تعزيز التواصل مع فئات المجتمع كافة.

وقالت مساعدة المدير العام لإدارة الإعلان والعلاقات العامة أماني الورد، إن هذا الجهد الاجتماعي في هذا الشهر الفضيل من قبل البنك، جاء ضمن خطة إستراتيجية موجهة تهدف إلى تحقيق التكافل الاجتماعي، ودعم المجتمع من خلال

أنشطة وفعاليات خيرية، تتناسب مع طبيعة هذا الشهر الفضيل. وأشارت إلى أن «التجاري» قام بتوزيع هديته الرمضانية على المصلين للسنة الثانية على التوالي، وقد اختار هذا العام بأن يكون توزيع الهدايا على المصلين في العشر الأواخر، بمشاركة فعالة من فريق الموظفين المتطوعين. وأوضحت أن الهدية الرمضانية عبارة عن كرتون يحمل اسم البنك وشعاره، ويحتوي على سجادة صلاة ومسباح وعطر.

وسددت الورد على أن «التجاري» كان ومازال يولي أهمية كبيرة، لدعمه ومشاركته في مختلف الفعاليات والأنشطة الاجتماعية، لولاكته رسالته بالمسؤولية تجاه مختلف أفراد المجتمع.

تأكيداً لالتزامه تجاه المجتمع

«الدولي» يحتفي بالقرقيعان في دار رعاية المسنين والأيتام



فريق البنك خلال إحدى الزيارات

يوصل بنك الكويت الدولي مبادرته الاجتماعية والإنسانية الهادفة في الشهر الفضيل، بحيث قام بتنظيم زيارة إلى دار رعاية المسنين ودار رعاية الأيتام التابعة لوزارة الشؤون الاجتماعية والعمل. وجاءت الزيارات لمشاركة المسنين والأطفال فرحة القرقيعان، وإضفاء البهجة والسرور إلى قلوبهم، ضمن برنامج البنك الرائد للمسؤولية الاجتماعية، والحافل بالعديد من الأنشطة والفعاليات خلال شهر رمضان المبارك، وأفاد مدير وحدة الاتصال المؤسسي في البنك، نواف ناجيا، أن «الدولي» يحرص دائماً على تنظيم الزيارات التي تعكس أهمية دوره في دعم البرامج والأنشطة الاجتماعية والإنسانية، خصوصاً في شهر رمضان المبارك، مؤكداً سعي عائلة البنك إلى تنظيم النشاطات والزيارات الدورية إلى المؤسسات المجتمعية، ودور

الرعاية والمستشفيات داخل الكويت، تأكيداً لالتزامه بواجبه تجاه المجتمع بمختلف فئاته. وأضاف ناجيا أن هذه الزيارة جاءت بالتزامن مع الاحتفال بمناسبة القرقيعان، التي يحرس «الدولي» على المشاركة بها في كل عام، باعتباره إحدى أبرز العادات الرمضانية القديمة في الكويت، لافتاً إلى اختيار البنك هذا العام الاحتفال مع المسنين و الأيتام إيماناً بواجبه الإنساني تجاه مختلف فئات المجتمع، ما يعكس الدور الحيوي الذي يضطلع به في مجال المسؤولية المجتمعية. وذكر أن البنك أطلق هذا العام العديد من المبادرات الرمضانية، في إطار دعمه ومشاركته في الفعاليات والزيارات، التي تستهدف جميع شرائح المجتمع الكويتي، من خلال برنامجه الرائد للمسؤولية الاجتماعية.

«المتحد» يشارك بمسيرة دعم المصابين بالتوحد



المشاركين في المسابق

مركز «شراكة التوحد . الكويت» على جهوده في زيادة التوعية بمشكلة التوحد.

تقديم المساعدة للمصابين به في التوقيت المناسب، ليتكفوا من الاندماج في المجتمع، شاكرًا

المجتمعي بمهامية التوحد وطبيعته، وضرورة التشخيص المبكر والدقيق له، وكيفية

ملحوظاً وجدياً في حياة الأطفال المصابين بمرض التوحد، من خلال رفع الوعي

شارك البنك الأهلي المتحد في مسيرة دعم المصابين بالتوحد التي نظّمها مركز «شراكة التوحد . الكويت» في مجمع الأفنيوز.

وأعرب البنك في بيان له، عن سعاده بتقديم الدعم اللازم لإنجاح هذه الفعالية التي تهدف إلى توعية وتحفيز المجتمع بمرض التوحد، وتعكس تضافر الجهود لدعم مرضى التوحد وأسره، وتسليط الضوء على ضرورة تحسين حياة الأطفال والبالغين الذين يعانون من التوحد على نحو يكفل لهم حياة كريمة، ما يساعد على دمج هذه الفئة الغالية على القلوب في منظومة المجتمع، ويسهم في رسم الأبتسام والفرحة على وجوه أطفال التوحد.

وأكد البنك أنه يحرص على المشاركة في مثل هذه الفعاليات، التي تهدف إلى إحداث تغييراً